



報道関係者 各位

令和7年1月7日
名取市総務部財政課

名取市内の市有地を売却します

名取市美田園七丁目及び名取が丘一丁目の市有財産について、条件付一般競争入札にて下記のとおり売却します。(募集期間を延長します)

売却物件 A (美田園七丁目)【旧下増田公民館・旧下増田児童センター跡地】

物件所在地	登記地目	登記地積	売却最低価格
名取市美田園七丁目22番1 他2筆	宅地	5,966.28㎡	557,251,000円

売却物件 B (名取が丘一丁目)【旧名取団地跡地】

物件所在地	登記地目	登記地積	売却最低価格
名取市名取が丘一丁目100番23	宅地	2,201.00㎡	118,634,000円

スケジュール 物件 A・B 共通

(令和7年1月6日現在のものであり、今後変更となる場合があります。)

内容	日程
一般競争入札公告	令和7年1月7日(火) ～令和7年2月13日(木)
入札参加申込受付期間	令和7年1月7日(火) ～令和7年2月13日(木)
質問受付	令和7年1月7日(火) ～令和7年1月31日(金)
質問回答期限	令和7年2月7日(金)
一般競争入札日	令和7年2月20日(木)
土地売買仮契約締結	令和7年2月下旬
土地売買本契約締結	令和7年3月下旬
売買代金支払い	本契約成立後60日以内
対象地の引渡し(所有権移転登記手続き)	売買代金支払い後 (物件Bのみ令和7年4月以降)

※条件等詳細は、名取市公式ホームページにてご確認ください。

【問い合わせ】

名取市総務部財政課管財係 伊藤 岩野
TEL : 022-724-7157 FAX : 022-384-9680