参考様式第5－2号

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	（　　）
目標年度	令和12年度
市町村名 （市町村コード）	名取市 （42072）
地域名 （地域内農業集落名）	牛野地区 （ 牛野 ）

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

（1） 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	87.31 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	79.21 ha
② 田の面積	81.65 ha
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	5.65 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	2.75 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	― ha
（参考）区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
（備考）	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2） 地域農業の現状及び課題

・中心経営体の規模拡大意向に対して農地が不足している。
・ほ場整備区域内の農地については、ほぼ集積が完了した。
【地域の基礎的データ】
農業者:112人（うち法人5経営体）
主な作物:水稲、大豆、野菜、麦、そば

（3） 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

・法人等の担い手農家の経営安定化や水稲や園芸作物経営（野菜等）を推進するため、農地中間管理事業を活用し、担い手へ農地の面的に集積し、担い手が連担的な条件下で効率的な生産が行えるよう取り組む。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

地域内の集落営農組織及び認定農業者を中心として「農業を担う者」への集積・集約に取り組む。地域内の経営体のみで農地を受けきれない場合は、近隣地区の経営体の協力のもと、農地の維持に努めていく。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	64.84　％	将来の目標とする集積率	80　％

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

認定農業者等への集積が進む一方、作業効率改善に向けた分散錯圃の解消が課題。農地中間管理機構の活用や地域における協議の場により集約化に向けた取組みを行う。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

（1）農用地の集積、集団化の取組

・農地中間管理事業を活用し、認定農業者等の農業を担う者への集積・集約を進める。
・入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れを促進し、持続的農業を実現する。
・地区内の認定農業者の受入れ余力の活用と育成強化を図る。

（2）農地中間管理機構の活用方法

・農業をリタイア・経営転換する人は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。
・中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。

（3）基盤整備事業への取組

・農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、排水路改善や暗渠排水等の基盤整備を検討していく。

（4）多様な経営体の確保・育成の取組

・離農者から地区内の担い手への経営継承に繋がるよう取り組みつつ、必要に応じて地域外からも新規就農を含め多様な経営体を募り、担い手の意向を踏まえながら関係機関と連携し、農業を担う者として育成していく。

（5）農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

・地区内で農作業の効率化を図るため、作業の受託ができる事業体へ農作業の一部を委託するとともに、作業の受託ができる事業体の情報を集約・共有し、作業の委託が必要な経営体が活用できる環境を整備する。これにより、遊休農地の発生防止を図る。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☑	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☑	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☑	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】
①鳥獣被害防止対策として、耕作放棄地の管理や農作物の廃棄方法、防護柵設置等について地域で取り組む。
③スマート農業等の新しい技術を活用し、作業効率の向上や省力化を図る。
⑦離農者が所有する農地の継承支援に取り組む。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			（目標年度：令和12年度）				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	経営体		ha	ha		ha	ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

牛野	属性	農業を担う者	現状			10年後 (目標年度 : 令和12年度)			備考
			経営作物等	経営面積(ha)	作業受託面積	経営作物等	経営面積(ha)	作業受託面積	
1	認定			35.0	0		35.0	0	
2	認定		水稲 麦 大豆	14.5	0	水稲 麦 大豆	14.5	0	
3	認定			2.4	0		2.4	0	
4	利用者			1.8	0		1.8	0	
5	利用者			1.7	0		1.7	0	
6	認定		水稲 野菜	1.6	0	水稲 野菜	1.6	0	
7	利用者			1.5	0		0.0	0	
8	認定			1.3	0		1.3	0	
9	利用者			1.3	0		1.3	0	
10	利用者			1.2	0		1.2	0	
11	利用者			1.2	0		1.2	0	
12	利用者			0.9	0		0.9	0	
13	利用者			0.8	0		0.8	0	
14	利用者			0.7	0		0.7	0	
15	利用者			0.7	0		0.7	0	
16	利用者			0.6	0		0.6	0	
17	認定			0.6	0		0.6	0	
18	認定		水稲 麦 大豆 そば 野菜	0.6	0	水稲 麦 大豆 そば 野菜	0.6	0	
19	利用者			0.5	0		0.5	0	
20	利用者			0.5	0		0.5	0	
21	利用者			0.5	0		0.5	0	
22	利用者			0.4	0		0.4	0	
23	利用者			0.4	0		0.4	0	
24	認定			0.4	0		0.4	0	
25	利用者			0.4	0		0.4	0	
26	利用者			0.4	0		0.4	0	
27	利用者			0.4	0		0.4	0	
28	利用者			0.3	0		0.3	0	
29	利用者			0.3	0		0.3	0	
30	利用者			0.3	0		0.3	0	
31	利用者			0.3	0		0.3	0	
32	利用者			0.3	0		0.3	0	
33	利用者			0.3	0		0.3	0	
34	利用者			0.3	0		0.3	0	
35	利用者		野菜	0.3	0	野菜	0.3	0	
36	利用者			0.3	0		0.3	0	
37	利用者			0.3	0		0.3	0	
38	利用者			0.3	0		0.3	0	
39	利用者			0.3	0		0.3	0	
40	利用者		水稲	0.2	0	水稲	0.2	0	
41	利用者			0.2	0		0.2	0	
42	利用者		水稲 大豆	0.2	0	水稲 大豆	0.2	0	
43	利用者			0.2	0		0.2	0	
44	利用者		水稲 野菜	0.2	0	水稲 野菜	0.0	0	
45	利用者			0.2	0		0.0	0	
46	認定		水稲	0.2	0	水稲	0.2	0	
47	利用者			0.2	0		0.0	0	
48	利用者			0.2	0		0.2	0	
49	利用者			0.2	0		0.2	0	
50	利用者			0.2	0		0.2	0	
51	利用者			0.2	0		0.2	0	
52	利用者			0.2	0		0.2	0	
53	利用者			0.2	0		0.2	0	
54	利用者			0.2	0		0.2	0	
55	利用者			0.2	0		0.2	0	
56	利用者			0.2	0		0.2	0	
57	利用者			0.2	0		0.2	0	
58	利用者			0.2	0		0.2	0	
59	利用者			0.2	0		0.0	0	
60	利用者			0.2	0		0.2	0	
61	利用者			0.2	0		0.2	0	
62	利用者			0.2	0		0.2	0	
63	利用者			0.2	0		0.2	0	
64	利用者			0.2	0		0.0	0	
65	利用者			0.2	0		0.2	0	
66	利用者			0.2	0		0.2	0	
67	利用者			0.2	0		0.2	0	
68	利用者			0.2	0		0.2	0	
69	利用者			0.1	0		0.1	0	
70	利用者			0.1	0		0.1	0	
71	認定			0.1	0		0.1	0	
72	利用者			0.1	0		0.1	0	
73	利用者			0.1	0		0.1	0	
74	利用者			0.1	0		0.0	0	
75	利用者			0.1	0		0.1	0	
76	利用者			0.1	0		0.1	0	
77	利用者			0.1	0		0.1	0	
78	利用者			0.1	0		0.1	0	
79	利用者			0.1	0		0.1	0	
80	利用者			0.1	0		0.0	0	
81	利用者			0.1	0		0.1	0	
82	利用者			0.1	0		0.1	0	
83	利用者			0.1	0		0.1	0	
84	利用者			0.1	0		0.1	0	
85	利用者			0.1	0		0.1	0	
86	利用者			0.1	0		0.1	0	
87	利用者			0.1	0		0.1	0	
88	利用者			0.1	0		0.1	0	
89	利用者		大豆 野菜	0.1	0	大豆 野菜	0.1	0	
90	利用者			0.1	0		0.1	0	
91	利用者			0.1	0		0.1	0	
92	利用者			0.1	0		0.1	0	
93	利用者			0.1	0		0.1	0	
94	利用者			0.1	0		0.1	0	
95	利用者			0.1	0		0.1	0	
96	利用者			0.1	0		0.1	0	
97	利用者			0.1	0		0.1	0	
98	利用者			0.05	0		0.05	0	
99	利用者			0.05	0		0.05	0	
100	利用者			0.04	0		0.04	0	
101	利用者			0.03	0		0.03	0	
102	利用者			0.03	0		0.03	0	
103	利用者			0.03	0		0.03	0	
104	利用者			0.02	0		0.02	0	
105	利用者			0.02	0		0.02	0	
106	利用者			0.02	0		0.02	0	
107	利用者			0.02	0		0.02	0	
108	利用者			0.02	0		0.02	0	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

牛野	属性	農業を担う者	現状			10年後（目標年度：令和12年度）			備考
			経営作物等	経営面積(ha)	作業受託面積	経営作物等	経営面積(ha)	作業受託面積	
109	利用者			0.02	0		0.02	0	
110	利用者			0.01	0		0.01	0	
111	利用者			0.01	0		0.01	0	
112	利用者			0.01	0		0.01	0	