

◎ 農地法関係申請書等の添付書類一覧

令和7年4月更新
名取市農業委員会

申 請 書 ・ 届 出 書 等 種 別																						
		4 条 申 請 書	5 条 申 請 書	（農地法第5条許可関連） 買受適格証明願	3 条 申 請 書	4 条 届 出 書	5 条 届 出 書	（農地法第5条届出関連） 買受適格証明願	現 状 変 更 届 出 書	第 2 9 条 第 1 号 の 届 出 書	農 地 法 施 行 規 則	非 農 地 証 明 願	（農地法第3条関連） 買受適格証明願									
														申請書提出部数		3部	4部	3部	3部	1部		
添 付 書 類		宮城県知事			1部																	
許 認 可 権 者		宮城県知事			名取市農業委員会会長																	
住民票抄本（申請人が市外在住の場合のみ）		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
土地登記事項証明書 （各筆毎。全部事項証明書に限る。申請の3ヶ月以内のもの）		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
戸籍附票又は住民票の抄本 （土地登記事項証明書の所有者住所と現住所が異なる場合のみ）		△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	
法人関係の書類（申請人等が法人の場合のみ） （「定款または寄付行為」または「法人登記事項証明書」）		△	△	△	△	△	△	△	△											△		
資産証明書または名寄帳の写し （生前一括贈与・経営移譲の場合のみ）					△																	
耕作証明書 （譲受人が市外在住の場合のみ）					●					●	●									●		
土地改良区意見書 （受益地内の場合のみ。確認先：名取土地改良区（電話022-382-5211））		○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
位置図 （申請地を朱書き）		○	○	○	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
公図 （申請地を朱書き。公図は地図証明書に限る。）		○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
土地利用計画図 （土留めや盛土高、出入口、排水計画を明示。建物は平面・立面図も必要）		○	○	○				○		○												
事業計画概要書		○	○	○																		
【転用目的が太陽光発電設備設置の場合】 設置する太陽光パネル及びパワーコンディショナの仕様書		△	△	△																		
求積図（部分的な転用の場合のみ）		△	△	△		△	△	△			△											
資金明細書 （融資証明・預金残高証明または預金通帳（表紙・最終ページ）の写し）		○	○	○																		
関係法令の許認可書の写し（該当する場合のみ）																						
①都市計画法第29条の開発行為許可 （担当：宮城県土木部建築宅地課）		△	△	△				△														
②都市計画法第43条の建築許可 （担当：宮城県土木部建築宅地課）		△	△	△				△														
③道路法第24条の許可（乗入口設置など） （担当：各道路の道路管理者）		△	△	△				△														
④公共物の使用許可 （担当：名取市建設部土木課土木総務係）		△	△	△				△														
⑤農振法第15条の2の開発行為許可 （担当：名取市生活経済部農林水産課水田農業係）											△											
⑥【転用目的が太陽光発電設備設置の場合】 （イ）「系統連携に係る契約のご案内」写し （ロ）「再生可能エネルギー発電事業計画の認定について」写し 又は「小売電気事業を営もうとする者の登録」写し （ハ）（ロ）が譲受人名義と異なる場合、（ロ）との契約書の写し		△	△	△																		
⑦その他許認可等		△	△	△				△														
取水、排水の同意書		△	△	△				△			△											
現況写真（現場で区域の特定が困難な場合）		△	△	△				△			△	○										
工程表（工事が1年以上に及ぶもの又は一時転用の場合）		○	○	○																		
非農地となった年月日が確認できる書類												○										
競売公告の写し				○				○												○		
営農計画書（新規就農、法人参入の場合は必須）					◇															◇		
地域計画変更申出書（市長あて）※一時転用は除く		△	△																			
その他参考となる資料 （区画整理地内等は、仮換地指定通知書及び使用収益開始通知書の写しを添付）		◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	◇	

○ .. 原則として添付

△ .. 該当する場合は添付

● .. 申請人が、名取市外に在住の場合のみ添付

◇ .. 特に必要と認めた場合に添付

※ 申請ができない場合等もございますので、必ず、申請前に、事前相談をお願いします。

※ 農地法第3・4・5条申請、非農地証明願、買受適格証明願については、毎月5日(5日が休日の場合は直前の平日)が締切日です。

※ 代理人が申請する場合は、委任状が必要です。

＜お問い合わせ先＞

名取市農業委員会事務局 (名取市増田字柳田80番地、電話 022-724-7154、メール noui@city.natori.miyagi.jp)