



報道関係者 各位

令和8年2月18日  
名取市総務部財政課

## 名取市内の市有地を売却します

名取市美田園七丁目の市有財産について、条件付一般競争入札にて購入する法人を募集します。

売却物件（美田園七丁目）【旧下増田公民館・旧下増田児童センター跡地】

物件所在地	登記地目	登記地積	売却最低価格
名取市美田園七丁目22番1 他2筆	宅地	5,966.28㎡	535,772,000円

スケジュール（令和8年2月18日現在のものであり、今後変更となる場合があります。）

内容	日程
一般競争入札公告	令和8年2月18日（水） ～令和8年3月27日（金）
入札参加申込受付期間	令和8年2月18日（水） ～令和8年3月27日（金）
質問受付	令和8年2月18日（水） ～令和8年3月23日（月）
質問回答期限	令和8年3月25日（水）
一般競争入札日	令和8年3月31日（火）
土地売買仮契約締結	令和8年4月上旬
土地売買本契約締結	令和8年6月中旬
売買代金支払い	契約保証金（10%）仮契約締結時 残 金（90%）本契約締結から3か月以内
対象地の引渡し・所有権移転登記	売買代金支払い後

※条件等詳細は、名取市公式ホームページにてご確認ください。

**【問い合わせ】**

名取市総務部財政課管財係 伊藤 桜井  
TEL：022-724-7157 FAX：022-384-9680