

平成26年度第3回名取市都市計画審議会 概要

○と き 平成27年3月15日(日)午前9時30分～

○ところ 名取市役所議会棟 第3・4委員会室

諮問 番号	件 名	概 要
1	・仙塩広域都市計画高度利用地区の決定（市決定）	○名取駅前地区 【内容】 建築物の容積率の最高限度・最低限度、建ぺい率の最高限度、建築面積の最低限度、壁面の位置の制限を定める 【理由】 市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るため。 【審議結果】 原案のとおり承認
2	・仙塩広域都市計画第一種市街地再開発事業の決定（市決定）	○名取駅前地区 【内容】 市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るため第一種市街地再開発事業を決定する。 【理由】 震災により解体・除却された公共公益施設などの再建や住宅の整備を行い、増田地区の復興と再生を図り、併せて来街者の回遊性の向上、まちなか居住の促進など中心市街地の賑わいを図るため。 【審議結果】 原案のとおり承認

3	<p>・仙塩広域都市計画墓園の決定 (市決定)</p>	<p>○名取市民墓地公園</p> <p>【内容】 市民墓地の整備のため墓園の決定を行う。</p> <p>【理由】 東日本大震災により本市沿岸部は壊滅的な被害を受け、犠牲者の中には埋葬されるお墓も無い状況にあることや、災害時の緊急一時避難場所として地域の防災力向上につながる公園として整備するため。</p> <p>【審議結果】 原案のとおり承認</p>
4	<p>・仙塩広域都市計画道路の変更 (県決定)</p>	<p>○名取駅閑上線、仙台閑上線</p> <p>【内容】 都市計画道路名取駅閑上線の延長の変更、及び都市計画道路仙台閑上線の延長と幅員を変更する。</p> <p>【理由】 隣接するほ場整備事業の計画が具体化したことにより、ほ場整備事業ではなく閑上被災市街地復興土地区画整理事業で整備することとなったため。</p> <p>【審議結果】 原案のとおり承認</p>
5	<p>・仙塩広域都市計画土地区画整理事業の変更 (市決定)</p>	<p>○閑上地区被災市街地復興土地区画整理事業</p> <p>【内容】 都市計画道路の延長・拡幅に伴い区域の一部を変更する。</p> <p>【理由】 隣接するほ場整備事業の計画が具体化したことにより、ほ場整備事業ではなく閑上被災市街地復興土地区画整理事業で整備することとなったため。</p> <p>【審議結果】 原案のとおり承認</p>

※名取市都市計画審議会の議案・議事録等につきましては、名取市役所5階市政情報コーナーで閲覧できます。