

令和6年度第3回ゆりが丘まちづくり会議のご報告

○会議の目的

ゆりが丘は平成元年に分譲開始以来、30年以上が過ぎ、美しい緑に囲まれながら太平洋を一望できる丘の上の街として市街地環境が形成されてきました。

現在は時間経過による居住者の世代交代や転出、また、少子高齢化などが進みつつあります。

このことから、将来予想される様々な問題の発生を未然に防いでいくため、「人口の回復を早める策を検討すること」を当面のまちづくりのテーマとして地域の皆様と検討していくことを目的としています。

令和6年10月17日(木)19:00より、ゆりが丘公民館会議室で令和6年度第3回ゆりが丘まちづくり会議をおこないました。

会議の結果・概要は以下のとおりです

○分科会の実施に向けて

- ・分科会はまずは健康くらし分科会、土地利用・交通分科会の枠組みで進め、必要に応じ再編、追加する。
- ・各分科会において、課題解決の手段としてDXについても話し合う。
- ・課題が不明慮であるため話し合いが進まないと思う。
⇒分科会において、課題を明確にしていくことが必要。
- ・各分科会にはリーダーが1人いるといい。
- ・並行してメンバーの人数を増やしたほうがよい。
- ・市は分科会の趣旨や目的について、統一したものを作ってほしい。
⇒主旨などはもう少し具体化し、メール等で連絡する。

○その他

(1)会議の進め方

- ・(株)ミツイさんにもまちづくり会議に様々なタイミングで入っていただく。
⇒承知した。
- ・分科会をスタートするタイミングは年内だと考えられる。
- ・12月4日は第4回の会議か、分科会のスタートなのか、それまでのやり取りは個別に行うという流れか
⇒第4回の会議で分科会をスタートする。第4回会議開催までは個別のやり取りをする。

(2) (株)ミツイ所有地の現状

- ・所有地の雑草について早急に対応する予定。
 - ・土地活用先として、業種を限定せずに検討せざるを得ない状況である。
-

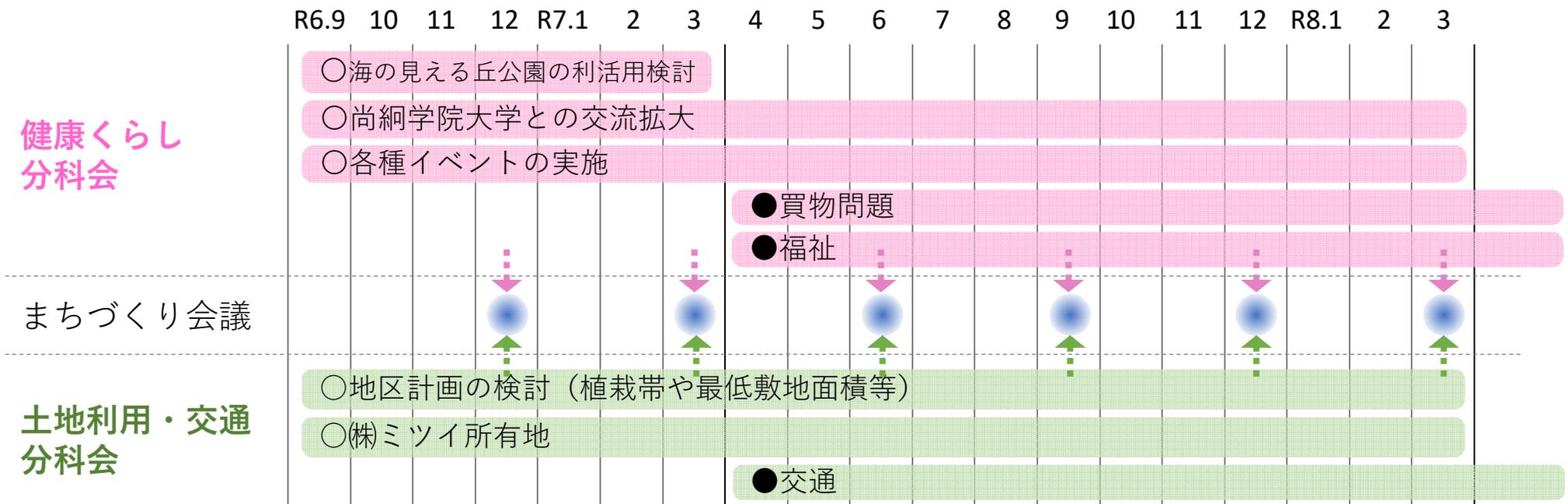
■分科会における検討テーマ案及び今後のスケジュール案

第2回まちづくり会議で挙げられた検討テーマを分科会毎に整理しました。また、テーマによって、一定期間の検討で完結する「短期的取り組み」のテーマと、継続的に検討を続けていく必要がある「じっくりな取り組み」のテーマに分類し、スケジュール案を作成しました。

【各分科会での検討テーマの整理表】

	各分科会での検討テーマ案	
	短期的取り組み	じっくりな取り組み
健康くらし分科会	<ul style="list-style-type: none"> ○海に見える丘公園の利活用検討 ○尚綱学院大学との交流拡大 ○各種イベントの実施 	<ul style="list-style-type: none"> ●買物問題 ●福祉
土地利用・交通分科会	<ul style="list-style-type: none"> ○地区計画の検討（植栽帯や最低敷地面積等） ○(株)ミツイ所有地 	<ul style="list-style-type: none"> ●交通

【ゆりが丘まちづくり会議 令和7年度までのスケジュール案】



▶ 考え方：各分科会ではメール等で情報交換をしながら必要に応じ会議を開催。
定期的に開催するまちづくり会議にて各分科会の検討結果を共有。